

주택취득 자금조달 및 입주 계획서(예시문)



	㎡	동	호(순번:)
총 공급대금	822,000,000 원		
분양대금	별도품목 - 발코니 확장		
	800,000,000 원		22,000,000 원

본 안내문의 금액 및 표시사항은 예시사항이며, 세대별로 차이가 있습니다.


구분		총 공급금액 [분양대금, 플러스옵션 포함]	
① 자금조달 계획	자기 자금	② 금융기관 예금액	본인 명의의 예금(적금 등) 원
		③ 주식·채권 매각대금	본인 명의의 주식, 채권 및 각종 유가증권 매각금 등 원
		④ 증여·상속 <input type="checkbox"/> 부부 <input type="checkbox"/> 직계존·비속 <input type="checkbox"/> 그 밖의 관계	관계: 증여 또는 상속받아 조달하는 자금 원
		⑤ 현금 등 그 밖의 자금 <input checked="" type="checkbox"/> 보유 현금 <small>해당 시 체크</small> <input type="checkbox"/> 그 밖의 자산	종류: 현금보유자금 원
		⑥ 부동산 처분대금 등	본인 소유의 부동산 처분대금 원
		⑦ 소계 (②+③+④+⑤+⑥)	[②+③+④+⑤+⑥]의 총 금액 원
		차입금	⑧ 금융기관 대출액
신용대출	신용대출금액 원		
<input checked="" type="checkbox"/> 그 밖의 대출 <small>해당 시 체크</small>	종류: 중도금 대출 중도금 대출금액 / 최대 60% 원		
기존 주택 보유 여부 (주택담보대출이 있는 경우만 기재)			<input checked="" type="checkbox"/> 미보유 <input type="checkbox"/> 보유 (보유 시 건수 작성 건)
⑨ 임대보증금	취득 주택의 신규 임대차 계약 자금 원		
⑩ 회사지원금·사채	금융기관 이외의 법인, 개인사업자 등으로부터의 차입금 원		
⑪ 그 밖의 차입금 <input type="checkbox"/> 부부 <input type="checkbox"/> 직계존·비속 <input type="checkbox"/> 그 밖의 관계	관계: ⑧~⑩ 외 차입금 원		
⑫ 소계 (⑧+⑨+⑩+⑪)		[⑧+⑨+⑩+⑪]의 총 금액 원	
⑬ 합계		[⑦+⑫]의 총 금액: 822,000,000 원	

⑭ 조달자금 지급방식	⑮ 계좌이체 금액	금융기관을 통해서 자금지급 확인이 가능한 금액 원
	⑯ 보증금·대출 승계 금액	주택용자금을 계획 시 원
	⑰ 현금 및 그 밖의 지급방식 금액	현금 및 ⑮~⑯ 외 지급방식 원
	총 거래금액	[⑮+⑯+⑰]의 총 금액: 822,000,000 원

⑱ 입주 계획	<input checked="" type="checkbox"/> 본인 입주 <input type="checkbox"/> 본인 외 가족 입주 (입주 예정 시기: 2029년 02월)	<input type="checkbox"/> 임대 (전·월세)	<input type="checkbox"/> 그 밖의 경우 (재건축 등)
---------	--	------------------------------------	--

「부동산 거래신고 등에 관한 법률 시행령」 별표 1 제2호나목, 같은 표 제3호가목 전단, 같은 호 나목 및 같은 법 시행규칙 제2조제6항·제7항·제9항·제10항에 따라 위와 같이 주택취득자금 조달 및 입주계획서를 제출합니다.

표시 부분의 금액은 동일해야 합니다.

일자	년 월 일
계약자	홍길동 (인 )